

**Procès-verbal des délibérations du Conseil Municipal  
Commune de Dietwiller  
Séance du jeudi 27 juillet 2023 à 20h**

---

Sous la présidence du Maire, Christian FRANTZ

**Etaient présents :** Pierrette KEMPF, Raymonde SEILER, Richard LIEBY, adjoints  
André BECK, Emmanuelle BONDUELLE, Elodie DEMARE, Charles KREMPPER, Elodie GERUM, Guillaume POIMBOEUF, conseillers municipaux

**Absents excusés avec procuration :**

Michel BOBIN procuration à Emmanuelle BONDUELLE  
Alain MORILLON procuration à Richard LIEBY  
Claude SCHULLER procuration à Christian FRANTZ  
Dominique RISTORCELLI procuration à Elodie DEMARE

**Absents excusés sans procuration :**

Eléonore JEAN DIT PANNEL

En présence : de Annie DEVEY (secrétariat)

*Quorum : 8 – présents 10*

Secrétaire de séance : Pierrette KEMPF

---

Convocation du 18/07/2023

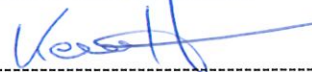
**Ordre du jour :**

1. Désignation du secrétaire de séance
2. Approbation du procès-verbal du 6 juillet 2023
3. Souscription d'une ligne de trésorerie
4. Travaux de restauration de la Vieille Tour et du mur du cimetière : avenant n°2 – lot n°1
5. Compte rendu des délégués des syndicats et Mulhouse Alsace Agglomération
  - Mulhouse Alsace Agglomération (m2A) : PLU intercommunal, patrimoine naturel, semaine Européenne de Réduction des Déchets
  - Agence d'attractivité Sud Alsace
6. Compte rendu des commissions
  - Urbanisme : Autorisations d'urbanisme
  - Evénements : - Fête tricolore du 13 juillet avec feu d'artifice, Les Dietwilleroises, 1,2,3 Bougez, Spectacles Filature Nomade, Visite du chantier de restauration de la Vieille Tour
7. Divers
  - Accélération des énergies renouvelables
  - Stationnements réservés aux usagers de la mairie
  - Travaux de prolongation de la voie cyclable
  - Prochaines séances du Conseil Municipal

**1. Désignation du secrétaire de séance**

Mme Pierrette KEMPF est désignée comme secrétaire de séance.


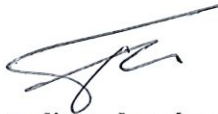
*Signatures : Le Maire Christian FRANTZ, La secrétaire Pierrette KEMPF*



## 2. Approbation du procès-verbal du 6 juillet 2023

Le procès-verbal de la séance du jeudi 6 juillet 2023 est approuvé à l'unanimité.

Signatures : *Le Maire Christian FRANTZ, La secrétaire Pierrette KEMPF*



## 3. Souscription d'une ligne de trésorerie

Pour couvrir des besoins en trésorerie correspondants aux travaux en cours, et en attendant le versement des subventions, il est proposé de souscrire à une ligne de trésorerie d'un montant de 300 000 € pour une durée de 1 an.

La commune a fait une demande auprès de la Caisse d'Epargne Grand Est et du Crédit Mutuel.

Les propositions sont assez proches :

- Crédit Mutuel

Taux d'intérêt : Euribor 3 mois (moyenne mensuelle) + marge de 0.60 points

A titre d'information Euribor 3 mois de Juin 2023 s'élève à 3,5357%

Commission d'engagement 0.10% du montant autorisé : 300€

Intérêts calculés prorata temporis sur la base exacte / 360 jours

- Caisse d'Epargne

Taux d'intérêts €STR (Euro Short Term Rate) + marge 0.65 points

A titre d'information Euro Short Term Rate au 10/07/2023 s'élève à 3,40%

Frais de dossier : 300€

Commission de non-utilisation 0.05% annuel (maximum 150 €)

Intérêts calculés sur base exacte / 360 jours

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité :

- autorise Monsieur le Maire à souscrire à une ligne de trésorerie d'un montant de 300 000 € sur une durée d'un an ;

- retient la proposition du Crédit Mutuel telle que décrite ci-dessus ;

- charge Monsieur le Maire de signer tout document y afférent.

Signatures : *Le Maire Christian FRANTZ, La secrétaire Pierrette KEMPF*



## 4. Travaux de restauration de la Vieille Tour et du mur du cimetière : avenant n°2 – lot n°1

Le marché de travaux a été attribué à l'entreprise SCHERBERICH pour un montant initial de 367 128,90 € HT.

Des pierres se sont révélées plus dégradées que prévu et ont été remplacées. Un traitement de renforcement des pierres, 'Biocalcis', a été mis en œuvre sur les pierres d'angle.

Il est proposé un avenant 02 au lot 01 :

- Plus-values et moins-values : remplacement de pierres d'angle et linteaux, remplacement de bandeaux d'étage, traitement Biocalcis, prolongation de la durée d'échafaudage, travaux non réalisés au Mont des Oliviers, pour un montant total en plus-value de 36 215,35 € HT ;

- Les avenants 01 et 02 s'élèvent respectivement à 17 784,40 € HT et 36 215,35 € HT, soit 14,71 % du montant du marché initial ;

- Le montant total des travaux passe de 384 913,30 € HT (montant initial) à 421 125,65 € HT ;
- La durée du chantier est prolongée du 6 février 2024 au 6 avril 2024.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré, à l'unanimité, décide :

- d'accepter l'avenant 02 au lot 01 décrit ci-dessus et d'autoriser la dépense correspondante ;
- d'autoriser Monsieur le Maire à signer tout document y afférent.

*Signatures : Le Maire Christian FRANTZ, La secrétaire Pierrette KEMPF*



## **5. Compte rendu des délégués des syndicats et Mulhouse Alsace Agglomération**

### **Mulhouse Alsace Agglomération (m2A)**

- PLU intercommunal : pour l'élaboration du PLUi, m2A demande que les communes recensent les éléments de leur patrimoine naturel. A. BECK, C. FRANTZ, E. GERUM, P. KEMPF et R. LIEBY élaboreront une liste et une cartographie pour la commune de Dietwiller.
- Semaine Européenne de Réduction des Déchets du 18 au 26 novembre 2023 : différentes animations seront proposées sur le territoire de m2A.

**L'Agence d'attractivité Sud Alsace** a pour vocation de promouvoir le territoire à l'extérieur, de développer et d'attirer les ressources touristiques, entrepreneuriales et humaines. L'agence souhaite constituer un panel de nouveaux résidents pour les interroger sur ce qui les a attirés sur le territoire et ce qui aurait pu les en détourner.

## **6. Compte rendu des commissions**

### **Urbanisme :**

- Autorisations d'urbanisme - dossiers en cours, accordés ou refusés.

### **Evénements :**

- **Fête tricolore du 13 juillet avec feu d'artifice** : affluence plus importante que les années précédentes.
- **Les Dietwilleroises** : samedi 16 septembre 2023.
- **1,2,3 Bougez** : vendredi 29 septembre à dimanche 1<sup>er</sup> octobre 2023 – challenge entre 3 villages Landser, Dietwiller, Schlierbach. Le nouveau sentier entre Schlierbach (rue du Panorama) et Dietwiller sera inauguré à cette occasion.  
Plusieurs circuits seront proposés par les communes. Le petit circuit à Dietwiller aura pour thème l'astronomie et les panneaux sont en cours de préparation.
- **Spectacles Filature Nomade** : deux spectacles seront proposés en 2024.
- **Visite du chantier de restauration de la Vieille Tour** : une visite sera organisée prochainement pour les donateurs (site de la fondation du patrimoine).  
A l'occasion des journées du patrimoine, en septembre, une visite ponctuelle est aussi envisagée pour le public.

## **7. Divers**

**Accélération des énergies renouvelables** : la mairie a reçu un courrier de la préfecture concernant l'élaboration des cartographies des zones d'accélération des énergies renouvelables dans le cadre de la loi n°2023-175 du 10 mars 2023 (pour le 31/12/2023).

L'objectif est de permettre une accélération et une meilleure maîtrise du développement des capacités de production d'énergies renouvelables (photovoltaïque, géothermique, éolien,

méthanisation, biomasse, hydroélectrique...) à l'échelle locale en tenant compte des spécificités et des contraintes techniques ou réglementaires inhérentes à chaque territoire.  
Une réunion d'information de la préfecture pour les collectivités est prévue le 11 septembre 2023.






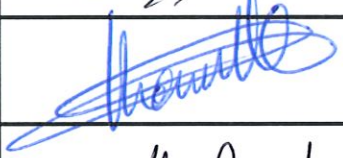



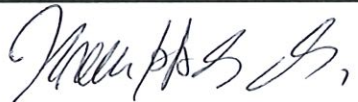


**Stationnements réservés aux usagers de la mairie :** le stationnement des 5 places situées près de la mairie (sauf la place pour les Personnes à Mobilité Réduite) sera réservé aux usagers et personnel de la mairie en semaine.

**Travaux de prolongation de la voie cyclable :** les travaux sont presque terminés. Il reste à poser les panneaux et à réaliser les marquages horizontaux.

**Prochaines séances du Conseil Municipal :** jeudi 7 septembre 2023, jeudi 19 octobre 2023 et jeudi 30 novembre 2023.

L'ordre du jour étant épuisé et plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 21 heures 15 minutes.

Liste de présence du Conseil Municipal du 27/07/2023

	présent / absent / procuration à .....	signature
Christian Frantz	présent	
Pierrette Kempf	présent	
Alain Morillon	procurahonā Richard Lieby	
Raymonde Seiler	présente	
Richard Lieby	présent.	
Emmanuelle Bonduelle	présente	
Michel Bobin	procurahon à Emmanuelle Bonduelle	
Elodie Demare	présente	
Claude Schuller	procurahonā Ch. Frantz.	Proc. Frantz
Dominique Ristorcelli	procurahon à	Elodie Demare
André Beck	présent	
Eleonore Jean Dit Pannel	absente	_____
Charly Krempper	présent	
Elodie Gerum	présente	
Guillaume Poimboeuf	présent	

## Feuillet de clôture du procès-verbal du Conseil Municipal du 27/07/2023

### Membres du Conseil Municipal présents ou représentés le 27/07/2023

Sous la présidence du Maire, Christian FRANTZ

Etaient présents : Pierrette KEMPF, Raymonde SEILER, Richard LIEBY, adjoints  
André BECK, Emmanuelle BONDUELLE, Elodie DEMARE, Charles KREMPPER, Elodie GERUM, Guillaume POIMBOEUF conseillers municipaux

Absents excusés avec procuration : Michel BOBIN procuration à Emmanuelle BONDUELLE ;  
Alain MORILLON procuration à Richard LIEBY ; Claude SCHULLER, procuration à Christian FRANTZ ; Dominique RISTORCELLI procuration à Elodie DEMARE

Absents excusés sans procuration : Eléonore JEAN DIT PANNEL

Quorum : 8 – présents 10

Secrétaire de séance : Pierrette KEMPF

### Liste des délibérations :

	Approbation	Date de transmission au contrôle de légalité et affichage
D20230727001 Désignation du secrétaire de séance	approuvée	31/07/2023
D20230727002 Approbation du procès-verbal du 6 juillet 2023	approuvée	31/07/2023
D20230727003 Souscription d'une ligne de trésorerie	approuvée	31/07/2023
D20230727004 Travaux de restauration de la Vieille Tour et du mur du cimetière : avenant n°2 – lot n°1	approuvée	31/07/2023

Date de réception du contrôle de légalité : 02/08/2023

### Approbation du procès-verbal du 27/07/2023 le 07/09/2023

### Membres du Conseil Municipal présents ou représentés le 07/09/2023

Sous la présidence du Maire, Christian FRANTZ

Etaient présents : Pierrette KEMPF, Raymonde SEILER (à partir du point 3), Richard LIEBY, adjoints ; Claude SCHULLER, André BECK, Dominique RISTORCELLI, Michel BOBIN, Emmanuelle BONDUELLE, Elodie DEMARE, Eléonore JEAN DIT PANNEL, Charles KREMPPER, Elodie GERUM, Guillaume POIMBOEUF conseillers municipaux

Absents excusés avec procuration : Alain MORILLON procuration à Richard LIEBY

Absents excusés sans procuration : Raymonde SEILER (jusqu'au point 2)

Quorum : 8. – présents 13 (jusqu'au point 2) – 14 (à partir du point 3)

Secrétaire de séance : Pierrette KEMPF

### Signatures :

Le Maire, Christian FRANTZ



La Secrétaire, Pierrette KEMPF

